Мониторинг рынка жилой недвижимости (март 2015 года)

Таблица 1

Рынок жилой недвижимости г. Владимир (март 2015 года)

Тип рынка	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %
Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м	**39 300**	**1,03%**	**56 700**	**-3,57%**
По количеству комнат				
Однокомнатные квартиры	39 800	1,0%	57 400	-4,8%
Двухкомнатные квартиры	39 200	1,3%	56 700	-3,1%
Трехкомнатные квартиры	38 600	0,8%	55 100	-3,7%
4-х и более комнатные квартиры	38 100	-1,8%	57 400	-4,8%
По районам города				
Ленинский р-н	43 700	2,6%	57 200	-2,6%
Октябрьский р-н	43 300	2,6%	57 000	-5,8%
Фрунзенский р-н	66 900	28,7%	57 500	-2,9%
Веризино	36 700	2,5%	58 600	20,8%
Доброе	47 400	-20,5%	56 700	-6,7%
мкрн. Заклязьменский	47 500	1,7%	55 300	1,7%
мкрн. Юго-Западный	41 100	1,0%	59 400	4,6%
Юрьевец	35 100	-0,3%	47 100	-3,7%
По материалу стен				
Дерево	-	-	43 000	-1,4%
Кирпич	39 900	1,3%	58 400	-2,7%
Кирпич/монолит	36 100	0,6%	68 600	-
Кирпич/панель	44 200	4,0%	52 500	-
Монолит	40 800	-0,5%	61 700	1,3%
Панель	36 100	2,6%	53 100	-5,2%

Источник: СТК-Групп, ООО

Структура предложения квартир по количеству комнат, %

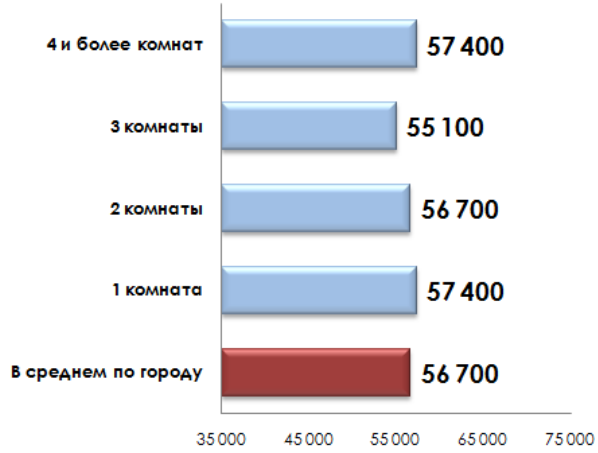


Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат, руб./кв.м



первичный рынок



вторичный рынок

Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по районам города, руб./кв.м



первичный рынок



вторичный рынок

Источник: СТК-Групп, ООО

Copyright © 2015, СТК-Групп, ООО