

Мониторинг рынка жилой недвижимости Владимира (апрель 2015 года)

Таблица 1

Рынок жилой недвижимости г. Владимир (апрель 2015 года)

Тип рынка	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %
Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м	38 800	-1,27%	55 800	-1,59%
По количеству комнат				
Однокомнатные квартиры	39 600	-0,5%	56 700	-1,2%
Двухкомнатные квартиры	38 400	-2,0%	55 700	-1,8%
Трехкомнатные квартиры	37 800	-2,1%	53 500	-2,9%
4-х и более комнатные квартиры	38 100	0,0%	57 800	0,7%
По районам города				
Ленинский р-н	42 400	-3,0%	56 700	-0,9%
Октябрьский р-н	44 200	2,1%	56 000	-1,8%
Фрунзенский р-н	58 100	-13,2%	56 100	-2,4%
Веризино	37 800	3,0%	51 300	-12,5%
Доброе	40 200	-15,2%	55 600	-1,9%
мкрн. Заключьменский	47 600	0,2%	55 900	1,1%
мкрн. Юго-Западный	41 200	0,2%	56 800	-4,4%
Юрьевец	34 600	-1,4%	45 200	-4,0%
По материалу стен				
Дерево	-	-	43 900	2,1%
Кирпич	39 900	0,0%	57 500	-1,5%
Кирпич/монолит	35 600	-1,4%	50 100	-27,0%
Кирпич/панель	44 200	0,0%	49 500	-5,7%
Монолит	40 700	-0,2%	56 000	-9,2%
Панель	33 400	-7,5%	52 400	-1,3%

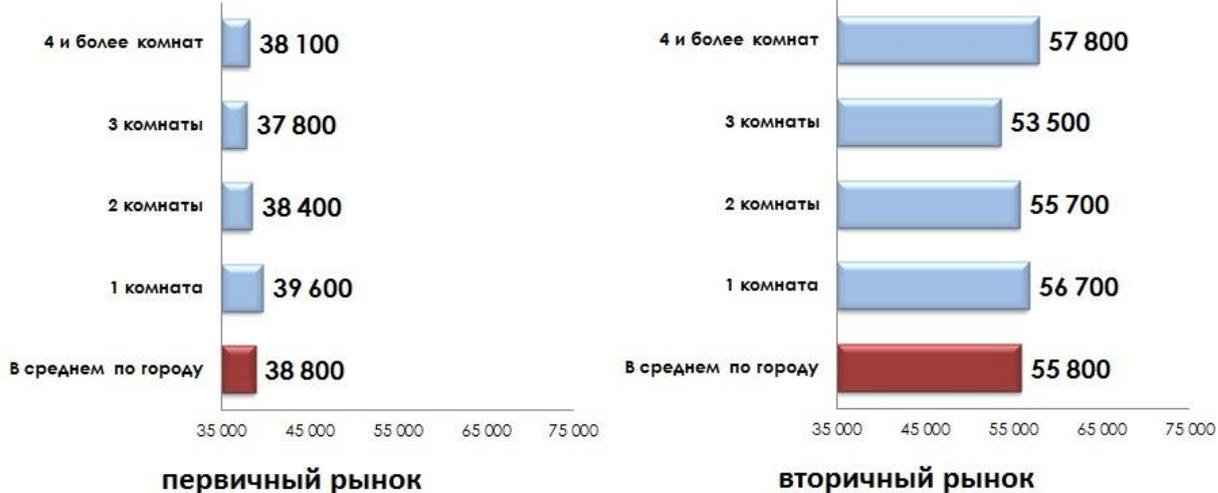
Источник: СТК-Групп, ООО

Структура предложения квартир по количеству комнат, %



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по районам города, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО