

Мониторинг рынка жилой недвижимости (июль 2015 года)

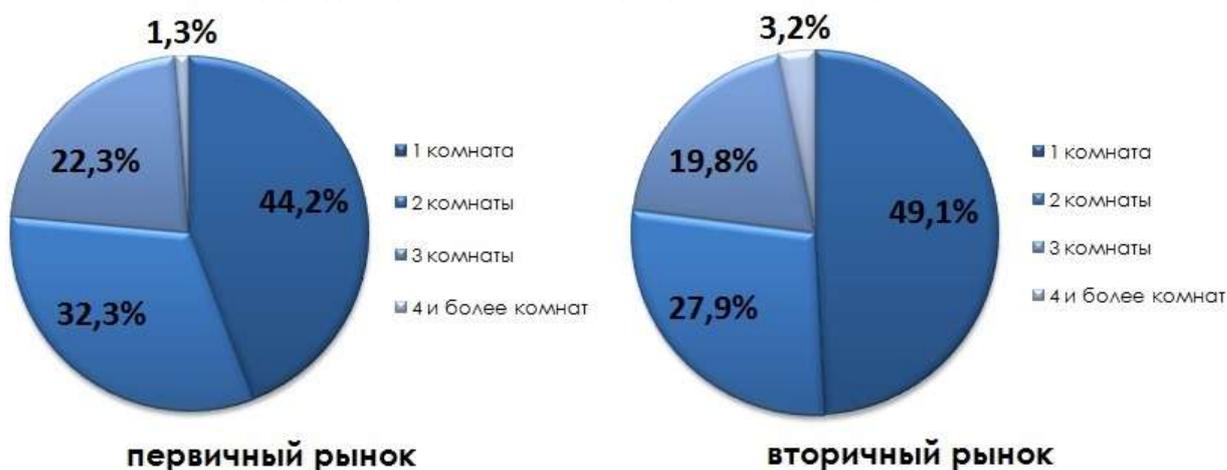
Таблица 1

Рынок жилой недвижимости г. Владимир (июль 2015 года)

Тип рынка	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %
Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м	39 700	1,02%	55 000	-0,36%
По количеству комнат				
Однокомнатные квартиры	40 400	0,5%	55 600	0,0%
Двухкомнатные квартиры	39 500	1,3%	55 200	-1,1%
Трехкомнатные квартиры	38 500	0,8%	53 400	0,2%
4-х и более комнатные квартиры	41 100	3,3%	55 600	-1,6%
По районам города				
Ленинский р-н	42 900	-0,7%	55 500	-1,1%
Октябрьский р-н	44 900	0,7%	55 900	0,5%
Фрунзенский р-н	-	-	54 400	-2,2%
Веризино	36 500	-0,3%	52 400	0,4%
Доброе	43 100	8,3%	55 300	1,5%
мкрн. Заключьменский	49 500	3,6%	50 500	-7,5%
мкрн. Юго-Западный	41 400	-0,2%	57 000	2,3%
Юрьевец	34 700	0,3%	43 500	-2,5%
По материалу стен				
Дерево	-	-	41 000	0,0%
Кирпич	40 700	0,7%	56 700	-0,4%
Кирпич/монолит	37 200	0,8%	54 400	2,4%
Кирпич/панель	43 800	-1,6%	52 800	-4,3%
Монолит	40 200	-0,2%	60 000	9,9%
Панель	36 500	5,5%	51 200	-1,0%

Источник: СТК-Групп, ООО

Структура предложения квартир по количеству комнат, %



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по районам города, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО