Мониторинг рынка жилой недвижимости (август 2016 года)

Таблица 1

Рынок жилой недвижимости г. Владимир (август 2016 года)

Тип рынка	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %
Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м	**42 600**	**-0,5%**	**53 000**	**-0,4%**
Средняя удельная цена предложения жилья по количеству комнат, руб./кв.м				
Однокомнатные квартиры	43 000	-0,5%	55 500	-0,7%
Двухкомнатные квартиры	42 600	-0,7%	51 700	-0,4%
Трехкомнатные квартиры	41 000	0,2%	50 900	0,2%
4-х и более комнатные квартиры	40 200	-0,7%	56 000	-1,1%
Средняя удельная цена предложения жилья по районам города, руб./кв.м				
Ленинский р-н	42 800	-2,3%	55 100	1,1%
Октябрьский р-н	46 200	2,0%	51 800	-2,3%
Фрунзенский р-н	42 500	-0,7%	52 300	-0,8%
Веризино	38 500	4,9%	55 300	7,0%
мкрн. Заклязьменский	46 100	22,3%	59 300	6,8%
Юрьевец	37 100	2,5%	44 100	-1,1%
Средняя удельная цена предложения жилья по типу конструкций, руб./кв.м				
Дерево	-	-	44 400	3,3%
Кирпич	42 800	0,0%	54 900	-0,7%
Кирпич/монолит	42 100	-1,6%	65 300	6,2%
Кирпич/панель	45 300	-0,7%	55 600	-3,3%
Монолит	42 100	-0,2%	61 400	0,5%
Панель	38 800	-1,0%	47 800	-0,4%

Источник: СТК-Групп, ООО

Структура предложения квартир по количеству комнат в августе, %



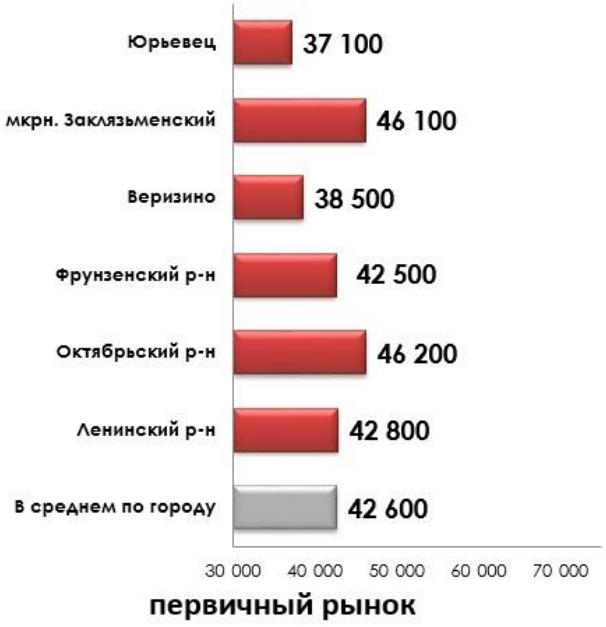
Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат в августе, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по районам города в августе, руб./кв.м





Источник: СТК-Групп, ООО

Copyright © 2016, СТК-Групп, ООО