СТК-Групп

Мониторинг рынка жилой недвижимости (сентябрь 2016 года)

Таблица 1

Рынок жилой недвижимости г. Владимир (сентябрь 2016 года)

Тип рынка	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %	Цена предложения, руб./кв.м	Изменение за месяц, %
Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м	**42 700**	**0,2%**	**52 700**	**-0,6%**
Средняя удельная цена предложения жилья по количеству комнат, руб./кв.м				
Однокомнатные квартиры	42 900	-0,2%	55 200	-0,5%
Двухкомнатные квартиры	42 800	0,5%	51 400	-0,6%
Трехкомнатные квартиры	40 400	-1,5%	51 000	0,2%
4-х и более комнатные квартиры	45 600	13,4%	54 200	-3,2%
Средняя удельная цена предложения жилья по районам города, руб./кв.м				
Ленинский р-н	42 700	-0,2%	54 500	-1,1%
Октябрьский р-н	48 000	3,9%	51 800	0,0%
Фрунзенский р-н	41 300	-2,8%	52 200	-0,2%
Веризино	38 700	0,5%	56 200	1,6%
мкрн. Заклязьменский	44 600	-3,3%	58 600	-1,2%
Юрьевец	36 600	-1,3%	43 700	-0,9%
Средняя удельная цена предложения жилья по типу конструкций, руб./кв.м				
Дерево	-	-	40 200	-9,5%
Кирпич	43 300	1,2%	54 800	-0,2%
Кирпич/монолит	41 600	-1,2%	61 900	-5,2%
Кирпич/панель	44 500	-1,8%	54 100	-2,7%
Монолит	42 600	1,2%	56 900	-7,3%
Панель	37 100	-4,4%	47 400	-0,8%

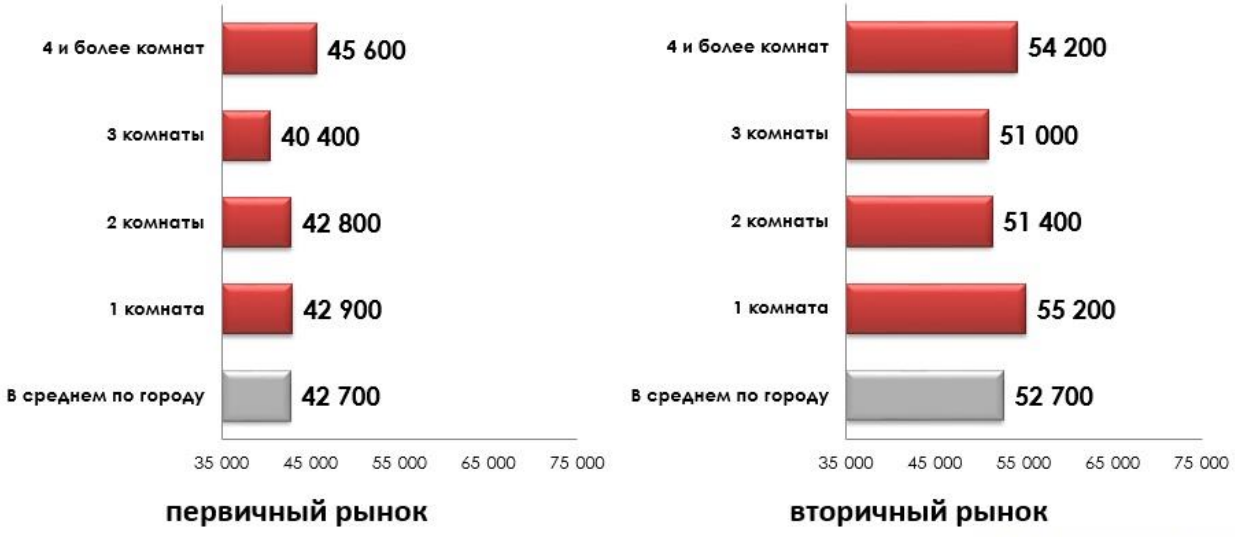
Источник: СТК-Групп, ООО

Структура предложения квартир по количеству комнат в сентябре, %



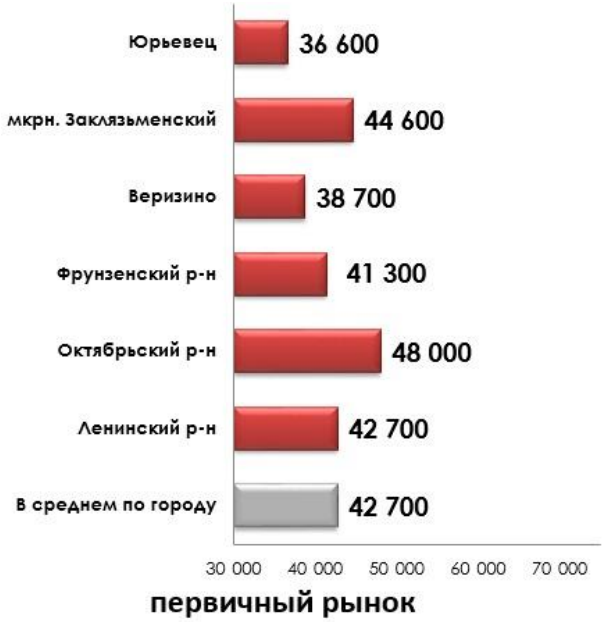
Источник: СТК-Групп. ООО

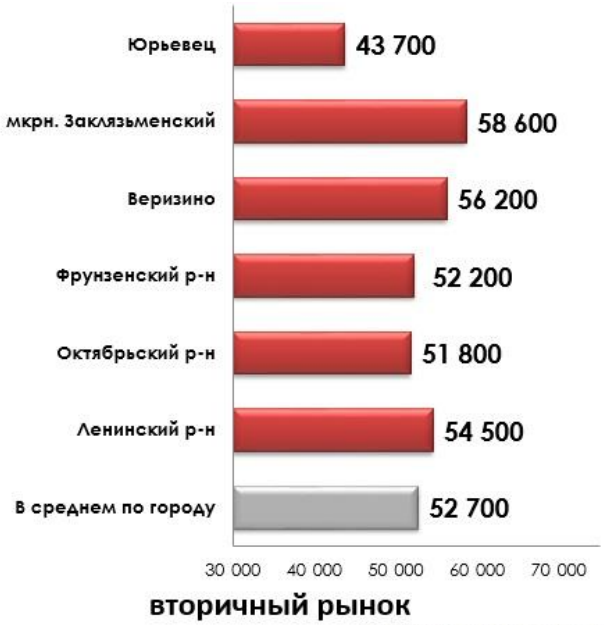
Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат в сентябре, руб./кв.м



Источник: СТК-Групп, ООО

Средняя удельная цена предложения квартир по районам города в сентябре, руб./кв.м





Источник: СТК-Групп, ООО

Copyright © 2016, СТК-Групп, ООО