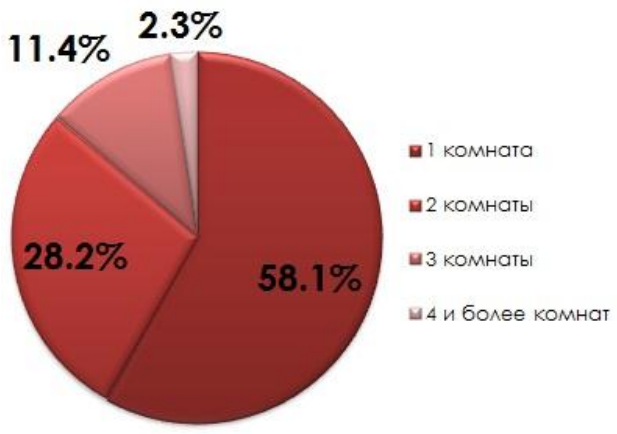
СТК-Групп

## Рынок жилой недвижимости г. Владимир (ноябрь 2016 года)

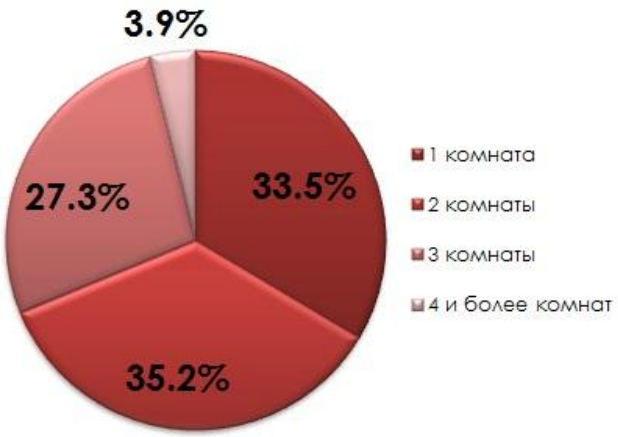
| Тип рынка | Первичный рынок | | Вторичный рынок | |
|---|---|---|---|---|
| | Цена предложения, руб./кв.м | Изменение за месяц, % | Цена предложения, руб./кв.м | Изменение за месяц, % |
| **Средняя удельная цена предложения, руб./кв.м** | **43 100** | **0.0%** | **52 500** | **0.2%** |
| **Средняя удельная цена предложения жилья по количеству комнат, руб./кв.м** | | | | |
| Однокомнатные квартиры | 43 700 | 0.5% | 55 600 | 0.5% |
| Двухкомнатные квартиры | 42 900 | -0.2% | 51 000 | 0.2% |
| Трехкомнатные квартиры | 41 400 | 0.0% | 50 300 | 0.0% |
| 4-х и более комнатные квартиры | 42 200 | -3.0% | 54 900 | 0.5% |
| **Средняя удельная цена предложения жилья по районам города, руб./кв.м** | | | | |
| Ленинский р-н | 43 500 | 0.7% | 53 900 | 0.4% |
| Октябрьский р-н | 47 700 | -0.2% | 51 600 | 0.2% |
| Фрунзенский р-н | 41 500 | -1.0% | 51 900 | 0.2% |
| Веризино | 36 000 | -7.9% | 49 500 | -16.7% |
| мкрн. Заклязьменский | 46 100 | 0.0% | 60 800 | 1.8% |
| Юрьевец | 37 300 | -0.8% | 44 100 | 1.1% |
| **Средняя удельная цена предложения жилья по типу конструкций, руб./кв.м** | | | | |
| Дерево | - | - | 37 200 | -4.6% |
| Кирпич | 43 400 | -0.2% | 54 700 | 0.0% |
| Кирпич/монолит | 41 300 | 0.2% | 63 700 | 1.1% |
| Кирпич/панель | 45 800 | -0.2% | 58 200 | 3.4% |
| Монолит | 43 000 | 0.2% | 59 900 | 4.7% |
| Панель | 39 600 | 1.5% | 47 200 | 0.0% |

Источник: СТК-Групп, ООО

## Структура предложения квартир по количеству комнат в ноябре, %



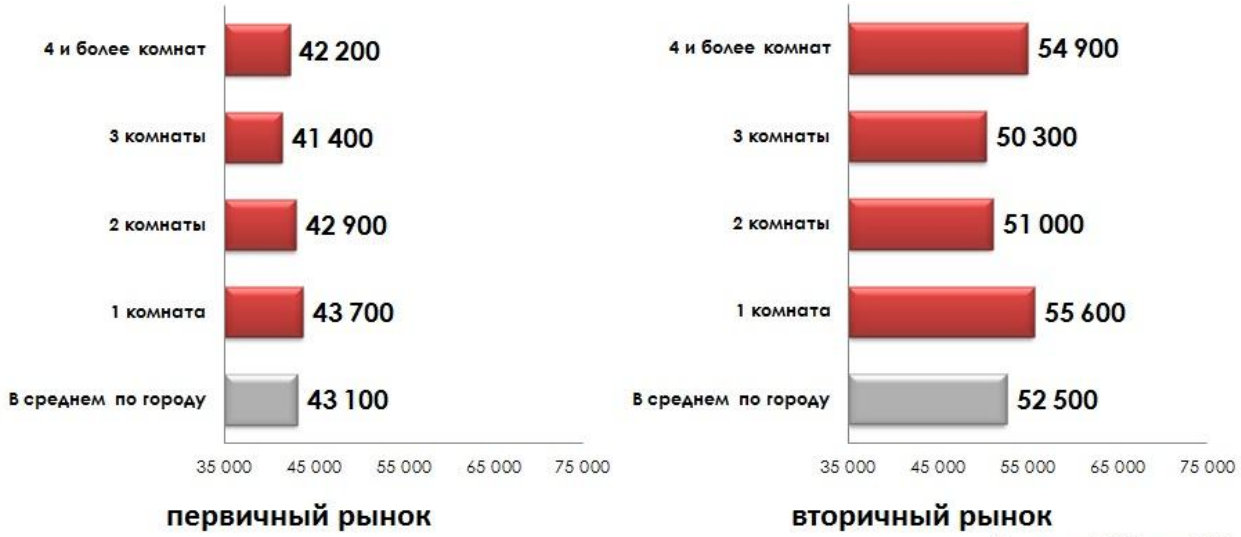

первичный рынок




вторичный рынок

Источник: СТК-Групп, ООО

**Средняя удельная цена предложения квартир по количеству комнат в ноябре, руб./кв.м**




Источник: СТК-Групп, ООО

**Средняя удельная цена предложения квартир по районам города в ноябре, руб./кв.м**

Источник: СТК-Групп, ООО

Copyright © 2016, СТК-Групп, ООО